

HIGH QUALITY MINIMUM R

全方位 Life Navigation Systemを付加した
住宅改修のご提案

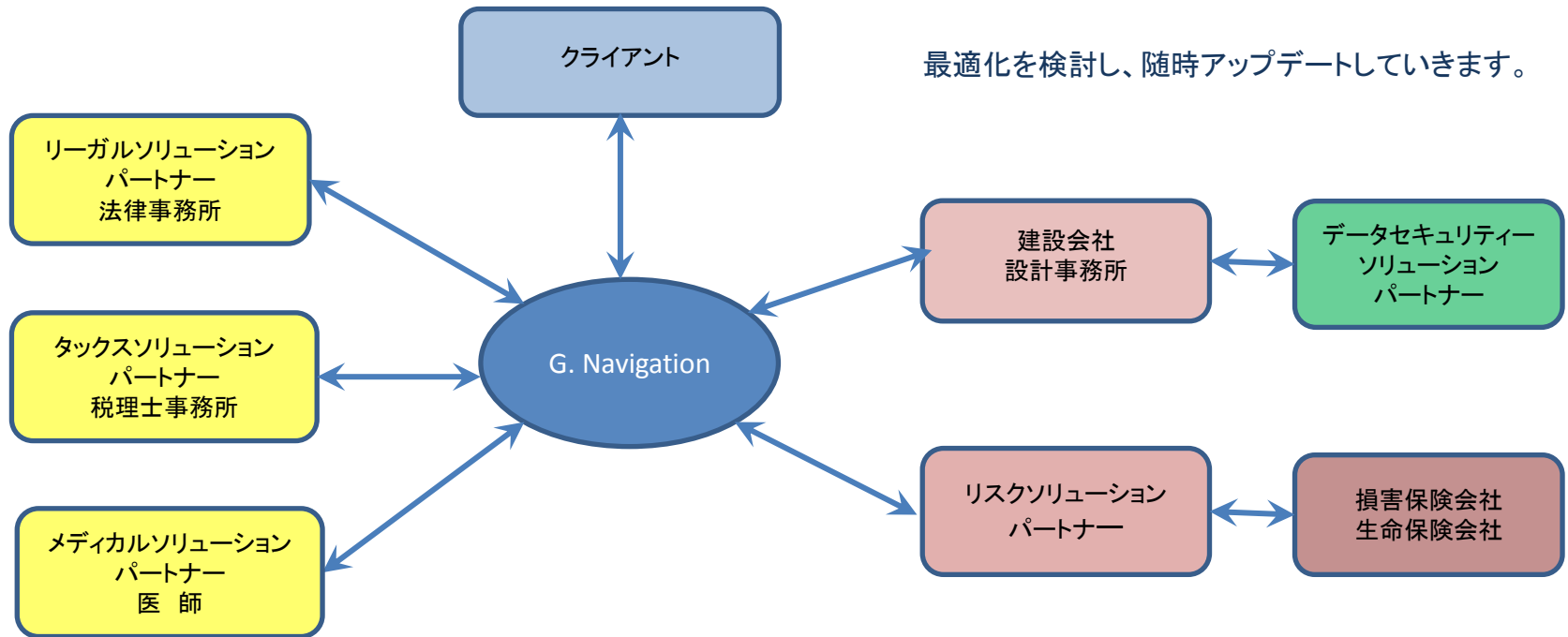


G. Navigation

全方位 Life Navigation Systemとは

チームによる”集合知“で、現状の様々な問題点に適切なソリューションを提案していくソフトシステムです。

同システムを付加することにより、単なる物理的な家ではなく、”家の形をした全方位 Life Navigation System“へ改修し、自由で安心な人生の実現を目指します。



HIGH QUALITY MINIMUM R

無駄なもの×MINIMUM 必要なもの×HIGH QUALITY

あらゆる項目の徹底したMinimum化を検討することによって、最適化を実施し、High Qualityな生活を実現。

Minimum

- | | |
|---------------|------------------------------|
| ■ 建物サイズ、敷地サイズ | 建物分割、敷地分割の検討 |
| ■ 固定資産評価額 | 固定資産税額 |
| ■ 建物評価額 | 火災保険料 |
| ■ 空間容積 | 高熱費ランニングコスト 部屋の細分化 |
| ■ ライフステージでのロス | 子供の独立による不稼働になる部屋 使用目的の明確でない庭 |

High Quality

- | | |
|---|--|
| ■ 住むこと自体で快適で上質な住み心地を得られる空間設定 | |
| ■ 新しい収納の形 壁面全体収納 | 収納量の増加とクリーニングロードの減少
奥行きがないので収納物がクリアー iPadによる管理
経年による家族の歴史を取り込む |
| ■ 吸湿、吸臭素材の壁 | クロス部分を最小化することによりメンテナンスがほぼ不要 |
| ■ 将来の異常気象に対する適応力 | 強化ガラス設定や、屋根材の再検討 |
| ■ 建築記録に関するセキュリティー | 防犯性能のアップ |
| ■ 全方位での安心、安全な生活を実現可能にするアップデートするLife Navigation System | |

分析項目 Hard

- **開口部**
外側は防犯サッシ、内側に断熱サッシの二重サッシ
- **全壁面収納**
奥行きがないので収納物が一目瞭然 経年による家族の歴史を保存
- **セミオープンリビング**
夏はリビング窓を解放、冬は閉めて暖房効率を上げる
- **フローリング**
ウォルナット等の無塗装無垢材のコーティングフローリングによる冬季の冷たさを軽減
- **調湿吸臭素材の壁**
エコカラット等
- **カーペット巻き込み階段室**
安全と音を考慮
- **空気を移送**
リビングの1台のエアコンのみ 必要に応じ各部屋へ
- **外壁のタイル張化**
ほぼメンテナンスフリー
- **地下室**

分析項目 S o f t

- iPadを利用したメンテナンスコントロール
- リスクマネジメント 保険コンサルサービス
- リーガルエージェント 弁護士サポート
- タックスエージェント 税理士サポート
- メディカルエージェント 医師サポート

建築過程は、特許システムを利用したiPhoneによる記録のみを実施することにより、位置情報、間取り仕様情報の漏えいリスクをMinimum化

実施フローチャート

現状分析

Minimum化可能な
項目の検討
分析結果レポート
の作成

提案

最適化ソリューション
の提案書の作成

実施

High Quality Minimum
な生活の実現

G Navigation

TEL&FAX:022-371-5925

URL : <http://gyro-navi.jp/>

この文書は、著作権法と不正競争防止法上の保護を受けています。本書の一部あるいは全部について、G Navigationから文書による承諾を得ずに、いかなる方法においても無断で複写・複製・ノウハウの使用・企業秘密の展開等を行うことは、禁じられております。